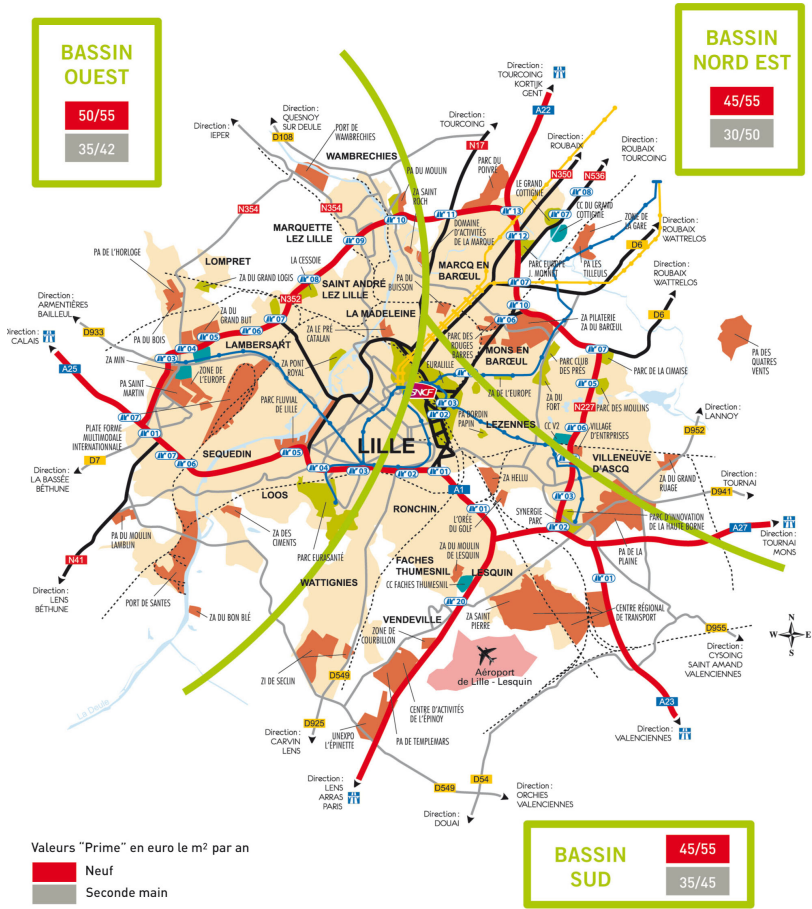


Valeurs locatives Locaux d'activité/Entrepôt Métropole Lilloise

En € HT/m²/an
Maj 02/2011



Etude des valeurs sur les 14 principales zones

	NEUF		SECONDE MAIN			Tendance
	Locaux d'activité Bureaux*	Activité	Locaux d'activité Bureaux*	Activité	Entrepôts (+ 1500 m ²) Plus de 6m	
ZI Templers	90 €	50 €	80 €	40 €	38 €	->
ZI Seclin	90 €	50 €	75 €	35 €	35 €	->
ZI Epinette	95 €	50 €	80 €	40 €	42 €	->
CRT Lesquin	100 €	55 €	85 €	42 €	40 €	->
Hellu Lezennes / Hellemmes	-	-	75 €	35 €	30 €	->
Pilaterie	105 €	55 €	90 €	45 €	45 €	->
CIT Roncq	95 €	50 €	80 €	40 €	38 €	->
ZI Neuville	90 €	45 €	80 €	38 €	32 €	->
ZI Ravennes les Francs	100 €	50 €	85 €	42 €	40 €	->
ZI Roubaix Est	90 €	48 €	75 €	35 €	30 €	->
Zamin Lomme Hallennes les Haubourdin	100 €	50 €	85 €	45 €	35 €	->
ZI Chapelle d'Armentières Nieppe	95 €	50 €	75 €	35 €	32 €	->
ZI Villeneuve d'Ascq	100 €	50 €	85 €	45 €	37 €	->
ZI Rocade Nord Ouest	100 €	50 €	85 €	42 €	40 €	->

* Valeurs des bureaux faisant partie des locaux d'activité.